GP REAL ESTATE
DEVELOPMENT

Mareterra Residences

Σάκη Καραγιώργα & Λυκούργου
Γκολφ Γλυφάδας

Εκτιμώμενη ημερομηνία παράδοσης Ιανουάριος 2025



Νέο κτίριο πολυτελών διαμερισμάτων

- Κατηγορία ενεργειακής απόδοσης Α+
- Σύστημα ηλιακών και φωτοβολταϊκών πάνελ Net Metering
- Θερμική πρόσοψη 12 cm μόνωση
- Σύστημα φόρτισης ηλεκτρικών και υβριδικών οχημάτων
- Υπόγειος χώρος στάθμευσης και αποθήκευσης
- Ατομικό σύστημα κλιματισμού VRV
- Ενδοδαπέδια θέρμανση
- Ενεργειακό τζάκι
- Ιδιωτικές πισίνες
- Παράθυρα από το δάπεδο μέχρι την οροφή
- Έξυπνο σπίτι
- Κατοικίες με θέα στη θάλασσα
- Γεννήτρια για κοινόχρηστους χώρους και χώρο στάθμευσης



Μεζονέτα Ισογείου και 1ος ορόφου 192 τ.μ. 1.450.000 ευρώ

Πολυτελής γωνιακή μεζονέτα 192 τ.μ. στην περιοχή του γκολφ της Γλυφάδας, με μοντέρνο σχεδιασμό και υψηλή ενεργειακή απόδοση (κλάση A+). Η κατοικία είναι προσεκτικά κατανεμημένη σε τρία επίπεδα: ένα 35 τ.μ. ημιυπόγειο με cour anglaise, ένα ισόγειο 87 τ.μ. και έναν πρώτο όροφο 71 τ.μ.

Αυτό το ακίνητο περιλαμβάνει 3 ευρύχωρα υπνοδωμάτια με εντοιχισμένες ντουλάπες, 3 μπάνια, ένα φωτεινό σαλόνι, μια πλήρως εξοπλισμένη κουζίνα και ένα γραφείο. Το υπόγειο προσφέρει ευέλικτη χρήση ως playroom, δωμάτιο υπηρεσίας ή τέταρτο υπνοδωμάτιο. Οι εξωτερικές παροχές περιλαμβάνουν ιδιωτικό κήπο, πισίνα και γκαράζ 2 αυτοκινήτων.

Εξοπλισμένο με προηγμένα συστήματα θέρμανσης, ψύξης και ασφάλειας, αυτό το σπίτι παρέχει τόσο άνεση όσο και ασφάλεια. Ιδανικό για οικογένειες που αναζητούν σύγχρονη διαβίωση σε προνομιακή τοποθεσία.







Μεζονέτα 2ου και 3ου ορόφου 162 τ.μ. 1.250.000 ευρώ

Μια πολυτελής μεζονέτα 162 τ.μ. που εκτείνεται στον 2ο και 3ο όροφο και προσφέρει εκπληκτική θέα στη θάλασσα. Η κατοικία είναι όμορφα διαμορφωμένη σε δύο επίπεδα: ένας 2ος όροφος 92 τ.μ. και ένας 3ος όροφος 70 τ.μ., με σύγχρονο σχεδιασμό ενεργειακής απόδοσης (κλάση Α+).

Αυτό το ακίνητο περιλαμβάνει 3 ευρύχωρα υπνοδωμάτια (το ένα με εντοιχισμένη ντουλάπα) και 3 μπάνια. Διαθέτει ένα φωτεινό και ευρύχωρο σαλόνι, μια πλήρως εξοπλισμένη μοντέρνα κουζίνα, άφθονο αποθηκευτικό χώρο και ένα γκαράζ 2 αυτοκινήτων.

Εξοπλισμένο με προηγμένα συστήματα θέρμανσης, ψύξης και ασφάλειας, αυτό το σπίτι παρέχει τόσο άνεση όσο και ψυχική ηρεμία. Ιδανικό για όσους αναζητούν έναν σύγχρονο παραθαλάσσιο τρόπο ζωής σε μια προνομιακή τοποθεσία.





Ρετιρέ Μεζονέτα 4ου και 5ου ορόφου 144 τ.μ. 1.300.000 ευρώ

Ένα πολυτελές ρετιρέ 144 τ.μ. στην περιοχή γκολφ της Γλυφάδας, σχεδιασμένο με μοντέρνα κομψότητα και υψηλή ενεργειακή απόδοση (κλάση Α+). Η κατοικία εκτείνεται σε δύο ορόφους: έναν 4ο όροφο 95 τ.μ. και έναν 5ο όροφο 49 τ.μ., με έναν επιπλέον ανοιχτό χώρο 40 τ.μ. στον τελευταίο όροφο με ιδιωτική πισίνα για απόλυτη χαλάρωση.

Αυτό το ακίνητο περιλαμβάνει 3 ευρύχωρα υπνοδωμάτια (το ένα με εντοιχισμένη ντουλάπα) και 3 μπάνια. Προσφέρει ένα φωτεινό και ευάερο σαλόνι, μια πλήρως εξοπλισμένη μοντέρνα κουζίνα, άφθονο αποθηκευτικό χώρο και γκαράζ 2 αυτοκινήτων. Ο αποκλειστικός χώρος στον τελευταίο όροφο προσφέρει μια γαλήνια υπαίθρια εμπειρία με εκπληκτική θέα που κόβει την ανάσα.

Εξοπλισμένο με προηγμένα συστήματα θέρμανσης, ψύξης και ασφάλειας, αυτό το σπίτι εξασφαλίζει τόσο άνεση όσο και ψυχική ηρεμία. Ιδανικό για όσους αναζητούν πολυτελή σύγχρονη διαβίωση σε προνομιακή τοποθεσία.







Επικοινωνήστε μαζί μας
sales@gpdevelopment.gr
2109761163, 6944272701